



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR DOPRAVY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

oddělení majetkové správy a údržby komunikací

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 280.4, skartační znak/skart. lhůta – S/5

Č. j. SMOL/071362/2019/ODUR/MSUK/Šku

V Olomouci dne 04.10.2019

Spisová značka: S-SMOL/066509/2019/ODUR

Uvádějte vždy v korespondenci

Vyřizuje: Alena Škutová

Telefon: 588488254

E-mail: alena.skutova@olomouc.eu

„Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“, v ul. U Sportovní haly, v k.ú. Lazce, k.ú. Hejčín a k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc

Vyjádření k PD zpracované v prosinci 2018 (VO doplněno 19.9.2019)

- k územnímu řízení

Odbor dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce (dále jen „ODUR“), oddělení majetkové správy a údržby komunikací, zastupující vlastníka místních a veřejných účelových komunikací, statutární město Olomouc, vydává k předložené projektové dokumentaci vyjádření v následujícím znění:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci sportovní haly UP, přístavbu parkovacího domu, výstavbu nových hřišť, přístřešku, oplocení, inženýrských sítí, přípojek inženýrských sítí a obslužných komunikací. V prostoru před halou je místo stávajícího parkoviště navržena nová reprezentativní veřejná plocha s parkem a dlážděnou zpevněnou plochou pro nástup návštěvníků.

V rámci nového dopravního napojení na místní komunikaci v ul. U Sportovní haly je řešeno zřízení nového připojení sousední nemovitosti, úprava stávajícího připojení a zrušení dvou stávajících připojení sousedních nemovitostí.

Novým dopravním napojením a stavbou bezkanálového horkovodu budou dotčeny místní komunikace ve vlastnictví SMOL v ul. Na Střelnici a Legionářská.

Rušená parkovací místa před objektem sportovní haly budou nahrazena v novém objektu parkovacího domu. Dle výpočtu parkovacích míst dle ČSN 73 6110 je potřeba pro sportovní halu 154 stání, parkovací dům je navržen celkem pro 345 osobních automobilů, z toho 10 stání pro ZTP.

(UP počítá s využitím parkovacího domu mimo konání sportovních akcí pro veřejnost.)

Účelová komunikace

Dopravní obsluha řešeného území je řešena novou účelovou komunikací, která je na začátku i konci úseku připojena na stávající místní komunikaci v ul. U Sportovní haly. Komunikace délky 435, 63 m je funkčně rozdělena, v km 0,00-0,07845 a v km 0,36313-0,43563 je komunikace navržena jako dvoupruhová obousměrná šíře 6,0 m s veřejným provozem, v km 0,07845-0,36313 je komunikace z větší části jednosměrná s proměnnou šířkou 4,5-6,0 m s neveřejným provozem (oplocený areál).

V km 0,06300 vlevo se napojuje na veřejnou část komunikace stávající slepá příjezdová komunikace šíře 3,5 m k bytovacímu objektu kolejí, u níž bude provedena výměna živičného krytu a která bude prodloužena o 11,5 m. V km 0,370 je na veřejnou část komunikace po levé straně napojen vjezd do parkovacího domu, po pravé straně je navržena plocha pro vozidla zásobování. Na konci úseku v km 0,43563 bude zřízeno (cca 35 m od rušeného napojení) nové napojení.

Neveřejná část komunikace je umístěna v oploceném areálu sportovní haly za vjezdovou a výjezdovou bránou. Ke komunikaci přiléhají uvnitř areálu dlážděné odstavné plochy pro vozidla IZS, BUS a pro potřeby sportovní haly.

Komunikace je navržena v konstrukci dle TP 170 v tl. 410 mm s živičným krytem s lemováním bet. silničními obrubníky s normovým převýšením.

Oblouky připojení na místní komunikaci jsou navrženy s poloměrem $R = 10\text{ m}$ a $R = 12\text{ m}$. Obě připojení na místní komunikaci budou přes nájezdovou silniční obrubu s převýšením +2 cm. Podél nově osazeného nájezdového obrubníku bude v místě nového připojení komunikace (na konci úseku v km 0,43563) osazen odvodňovací žlab šíře 200 mm pro odvodnění účelové komunikace. Obrusná vrstva vozovky stávající komunikace, dotčená připojením nové komunikace, bude v šíři 1,0 m odfrézována a v tl. 50 mm obnovena (ACO 11+ na spojovací postřík), pracovní spára bude v tl. min. 25 mm proříznuta a zalita modifikovanou asfaltovou zálivkou. Napojení konstrukčních vrstev bude provedeno stupňovitě.

V křížení účelové komunikace s chodníkem, umístěným podél místní komunikace v ul. U Sportovní haly, budou zřízena místa pro přecházení.

Chodníky

Projektová dokumentace zahrnuje v návaznosti na rekonstruovanou halu a nové stavební objekty (parkovací dům, hřiště, vozovky) řešení nových veřejných a neveřejných komunikací pro pěší. V rámci akce je navržena rovněž předlažba stávajícího živичného chodníku, umístěného podél místní komunikace v ul. U Sportovní haly.

Všechny chodníky základní šíře 2,0 m, jsou řešeny v konstrukci tl. 240 mm s krytem z bet. zámkové dlažby tl. 60 mm s lemováním bet. obrubníkem. Zpevněná plocha před hlavním vstupem do objektu bude z dlažby tl. 80 mm.

Příčný sklon chodníků bude max. 2 %, vodící linie a místa pro přecházení budou řešena v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb.

Všechny komunikace a chodníky realizované na pozemcích ve vlastnictví UP Olomouc zůstanou ve vlastnictví UP Olomouc, všechny komunikace a chodníky realizované mimo oplocený areál jsou řešeny jako veřejně přístupné.

Odvodnění komunikace

Systém odvodnění řešených komunikací a zpevněných ploch zůstává stávající. Dešťové vody budou odvedeny do uličních vpustí, z nich areálovou dešťovou kanalizací do stávajících šachet dešťové kanalizace a odtud do Mlýnského potoka. Podél nového připojení účelové komunikace na místní komunikaci v km 0,43563 bude osazena liniová vpust' s mříží zaústěná do areálové dešťové kanalizace. Dešťové vody z navrhované účelové komunikace nesmějí stékat na místní komunikaci v ul. U Sportovní haly.

Odvodnění chodníků je řešeno příčným a podélným sklonem do přilehlého terénu. Případně do vozovky.

Venkovní a veřejné osvětlení

Pro osvětlení navržených komunikací, umístěných na pozemcích ve vlastnictví UP, bude vybudováno nové venkovní osvětlení, které bude napojeno na rozvaděč v objektu UP.

Stávající boční větve veřejného osvětlení (vlastnictví SMOL), osvětlující stávající komunikace a zpevněné plochy UP, budou od veřejného osvětlení v ul. U Sportovní haly odpojeny.

Rekonstrukce části stávajícího veřejného osvětlení ve vlastnictví SMOL, umístěné podél místní komunikace v ul. U Sportovní haly na pozemku parc.č. 30/10 v k.ú.Lazce ve vlastnictví UP, bude realizováno z finančních prostředků ODUR. Umístění stávajících sloupů a kabelů veřejného osvětlení ve vlastnictví SMOL na pozemku UP musí být dořešeno smluvně zřízením věcného břemene.

Horkovodní přivaděč

V rámci stavby bude provedena nová přípojka horkovodu v bezkanálovém provedení z předizolovaného potrubí třídy 11DN125. Přivaděč bude křížit silnici II/635 ve vlastnictví Olomouckého kraje a bude napojen ze stávající trasy horkovodu ukončené v ul. Legionářská na pozemku parc.č. 451/30 v k.ú. Nová Ulice.

Stavbou horkovodu budou dotčeny místní komunikace v ul. Legionářská a Na Střelnici ve vlastnictví SMOL.

Podmínky pro realizaci horkovodu byly vydány v samostatném vyjádření ze dne 16.05.2019 pod č.j. SMOL/132609/2019/ODUR/MSUK/Mar.

K předložené projektové dokumentaci nemáme námitky a souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí na výše uvedenou akci.

Projektová dokumentace zahrnuje návrh úpravy stávajícího trvalého dopravního značení. K návrhu nemáme námitky. Návrh přechodného dopravního značení a návrh trasy staveništní dopravy požadujeme projednat v dostatečném předstihu před zahájením stavby (cca 1 měsíc předem) samostatně s ODUR, oddělením dopravního inženýrství a MHD.

Upozorňujeme, že zřízení nového sjezdu, úprava stávajícího sjezdu a zrušení dvou stávajících sjezdů (připojení sousední nemovitosti) musí být povoleno rozhodnutím zdejšího silničního správního úřadu.

Požadujeme, aby byly všechny stavby veřejných komunikací a chodníků navrženy a realizovány v souladu s platnými právními předpisy a českými technickými normami.

Upozorňujeme, že pokud budou při realizaci stavby používány místní nebo účelové komunikace ve vlastnictví SMOI v rozsahu nebo způsobem, jemuž neodpovídá stavební nebo dopravně technický stav těchto komunikací, musí být objednatelům díla a na jeho náklady zajištěny potřebné úpravy dotčených komunikací a v případě jejich poškození musí být provedena jejich oprava a uvedení do dobrého stavu bez závad na sjízdnosti.

Ve svém vyjádření se ODUR, oddělení majetkové správy a údržby komunikací, vyjadřuje pouze za vlastníka místních a účelových komunikací, neposuzuje správnost PD dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a naše vyjádření k výše uvedené akci nenahrazuje vyjádření ke stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů.

Toto vyjádření má platnost 12 měsíců ode dne vydání. Pokud dojde k jakékoliv změně v PD nebo podmínkách, za kterých je vydáno, pozbývá platnosti.

S pozdravem

Ing. Marek Černý

vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

Obdrží:

- TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Opava-Předměstí, 746 01 Opava 1 – bez přílohy (do dat. schránky)
- SPIS

Na vědomí:

- Magistrát města Olomouce, odbor stavební - oddělení územně správní, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc 9 (interní elektronické)
- Magistrát města Olomouce. Odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc 9 (interní elektronické)
- Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní - Oddělení evidence majetku, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc 9 (interní elektronické)

Příloha:

- Situace